

아산 삼부르네상스 더힐 계약자 여러분의 관심과 성원에 감사드리며 아래와 같이 명의변경 일정을 안내드리오니 내용을 확인하시어 명의변경 절차상 착오 없으시길 바랍니다.

## ※ 2차 계약금을 완납한 계약자 중 명의변경 희망 세대에 한함

### [명의변경 안내]

#### ■ 기간 ※ 해당 회차별 사전 전화예약 후 방문 필수 미 예약시 명의변경 진행 불가

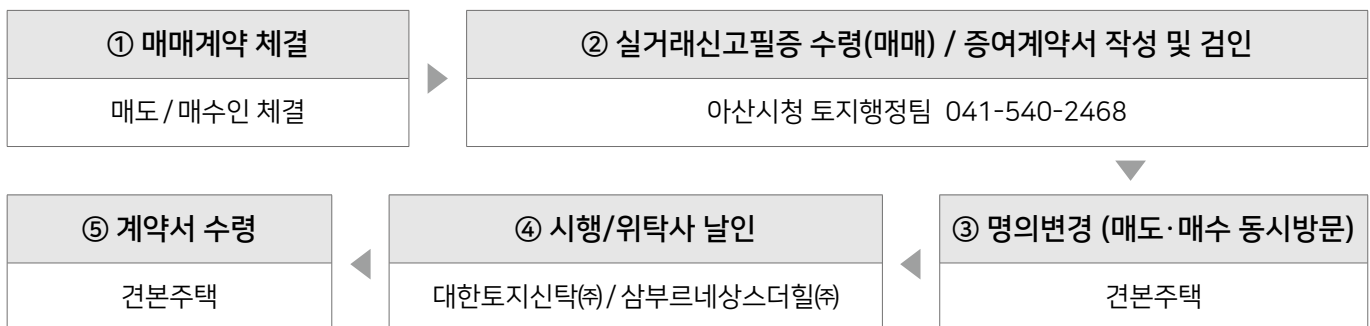
- 예약기간 : 4월 26일(월)~5월 01일(토)
- 접수기간 : 5월 03일(월)~5월 04일(화), 2일간
- 계약서 수령일 : 중도금대출 자서일때 수령가능하오니 이점 양지하시기 바랍니다.  
※ 매주 일요일은 휴관으로 계약서 수령이 안되는점 양지하시기 바랍니다.

#### ■ 구비서류 (서류미비 시 접수불가)

구분		매도자(증여자)	매수자(수증자)
구비서류	본인	- 분양계약서, 발코니확장 계약서 - 인감증명서 1부(부동산매도용) - 인감도장, 신분증 - 주민등록등본 1부 (등본상 주민번호 등 모두표시)	- 인감증명서 1부 - 인감도장, 신분증 - 주민등록등본 1부 (등본상 주민번호 등 모두 표시)
	대리인 추가서류	- 매도인은 본인 방문 필수 ※ 본인 미참석시 명의변경 불가	- 매수인 인감증명서 1부 추가 - 위임장(당사 비치) - 대리인 신분증, 도장
매매 시 공통서류		- 부동산매매계약서 사본 (당사 제출용) - 부동산실거래신고필증	
증여 시 공통서류		- 증여계약서 작성 및 검인 (아산시청) - 가족관계증명서	

※ 구비서류는 최근 1개월 이내 발급분에 한하며, 공동명의 시 구비서류 각각 준비, 매도·매수자 동시방문

### [분양권 명의변경 절차]



### [유의사항]

- 매도인은 대리신청 절대 불가(★필히 본인 방문)
- 코로나19 감염증 예방을 위해 매도인과 매수인 모두 1인 방문 필수
- 코로나 방역을 위하여 부동산중개사 동반입장은 불가합니다.
- 매도·매수자 동시 방문 시 입장 & 명의변경 절차 진행가능

아산 삼부르네상스 더힐 분양사무소  
☎ 문의 1600-9872